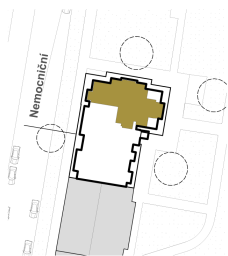


V celém domě dispozičně největší byt 3+kk je navržen s velice nestandardním řešením jak obývacího pokoje, tak i všech ostatních místností. Obývací pokoj má tvar dvojitého L, který umožňuje oddělit obytnou část místnosti od části kuchyňské a jídelní. Z obývacího pokoje je rovněž přístup na terasu zapuštěnou ve střeše. Součástí bytu je dále velká nadstandardní ložnice a další prakticky navržený pokoj. Komora, koupelna s vanou a samostatně řešené WC jsou přístupné z předsíně.

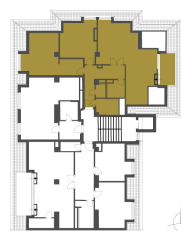


0 1 2 3 4 5

Upozornění: Schéma půdorysu představuje dispoziční řešení bytu. Zobrazené vybavení nábytkem, vestavěné skříně, kuchyňská linka včetně spotřebičů a pračky nejsou součástí dodávky bytu. Toto vybavení je zobrazeno pouze pro názornost. Specifikace pro konstrukce, povrchové úpravy a vybavení je předmětem přílohy "kvalitativní standard". Uvedená užitná plocha bytu se může během realizace stavby změnit. Umístění ZP je v půdorysu zakresleno schematicky. Značí rozsah pohledu, značí tvar střechy se světlymi výškami.



**SITUACE**



**SCHÉMA PODLAŽÍ**



**6.NP**

# BYT 6.03

<b>Orientace</b>	<b>SVZ</b>
<b>Patro</b>	<b>6NP</b>
<b>Dispozice</b>	<b>3+kk</b>

Terasa	7,00 m <sup>2</sup>
Předsíň	12,03 m <sup>2</sup>
Obývací pokoj	44,08 m <sup>2</sup>
Ložnice I	25,87 m <sup>2</sup>
Pokoj I	19,05 m <sup>2</sup>
Koupelna	4,19 m <sup>2</sup>
WC	1,88 m <sup>2</sup>
Komora I	5,12 m <sup>2</sup>
Sklep	7,85 m <sup>2</sup>

<b>Užitná plocha</b>	<b>112,22 m<sup>2</sup></b>
<b>Celková plocha</b>	<b>119,83 m<sup>2</sup></b>

**11.088.924 Kč**

**cena s DPH**

9.642.543 Kč cena bez DPH

## KONTAKTY

Tel.: 602 226 156

Email: [prodej@cpipg.com](mailto:prodej@cpipg.com)

[www.cpirezidence.cz](http://www.cpirezidence.cz)

## HYPOTEČNÍ CENTRUM

[hypoteky@cpipg.com](mailto:hypoteky@cpipg.com)

## PRODEJNÍ CENTRUM

Budova Quadrio  
Purkyňova 2121/3,  
110 00 Praha 1

## CPI Flats, a.s.

Vladislavova 1390/17  
110 00 Praha 1