

Byt o dispozici 1+kk s orientací na západ je umístěný v 5. nadzemním podlaží budovy. Velký obývací pokoj o velikosti více jak 29 m<sup>2</sup> a se vstupem na balkon nabízí variabilní možnosti vybavení nábytkem. Z malé předsíně je dále přístup do koupelny se sprchovým koutem a na WC. V předsíni je rovněž prostor pro umístění vestavěné skříně do navrženého výklenku.

## BYT 5.03

<b>Orientace</b>	<b>Z</b>
<b>Patro</b>	<b>5NP</b>
<b>Dispozice</b>	<b>1+kk</b>

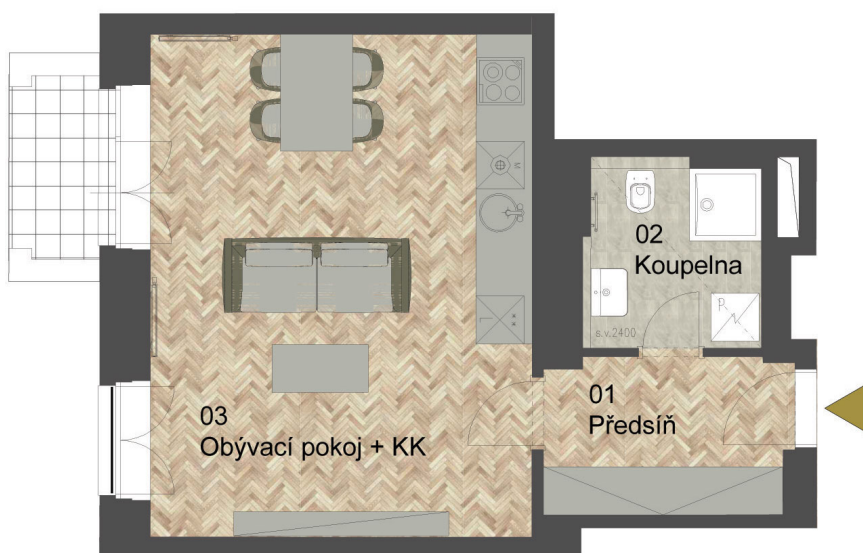
Balkon	2,53 m <sup>2</sup>
Předsíň	5,97 m <sup>2</sup>
Obývací pokoj	29,98 m <sup>2</sup>
Koupelna	4,78 m <sup>2</sup>
Sklep	3,24 m <sup>2</sup>

<b>Užitná plocha</b>	<b>40,73 m<sup>2</sup></b>
<b>Celková plocha</b>	<b>44,01 m<sup>2</sup></b>

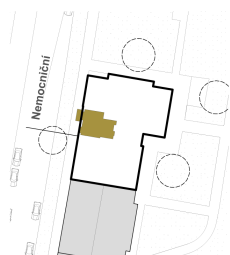
**4.368.040 Kč**

**cena s DPH**

3.798.295 Kč cena bez DPH



Upozornění: Schéma půdorysu představuje dispoziční řešení bytu. Zobrazené vybavení nábytkem, vestavěné skříně, kuchyňská linka včetně spotřebičů a pračky nejsou součástí dodávky bytu. Toto vybavení je zobrazeno pouze pro názornost. Specifikace pro konstrukce, povrchové úpravy a vybavení je předmětem přílohy "kvalitativní standard". Uvedená užitná plocha bytu se může během realizace stavby změnit. Umístění ZP je v půdorysu zakresleno schematicky. Značí rozsah podhledu, značí tvar střešky se světlými výškami.



**SITUACE**



**SCHÉMA PODLAŽÍ**



**5.NP**

### KONTAKTY

Tel.: 602 226 156

Email: [prodej@cpipg.com](mailto:prodej@cpipg.com)

[www.cpirezidence.cz](http://www.cpirezidence.cz)

### HYPOTEČNÍ CENTRUM

[hypoteky@cpipg.com](mailto:hypoteky@cpipg.com)

### PRODEJNÍ CENTRUM

Budova Quadrio  
Purkyňova 2121/3,  
110 00 Praha 1

### CPI Flats, a.s.

Vladislavova 1390/17  
110 00 Praha 1