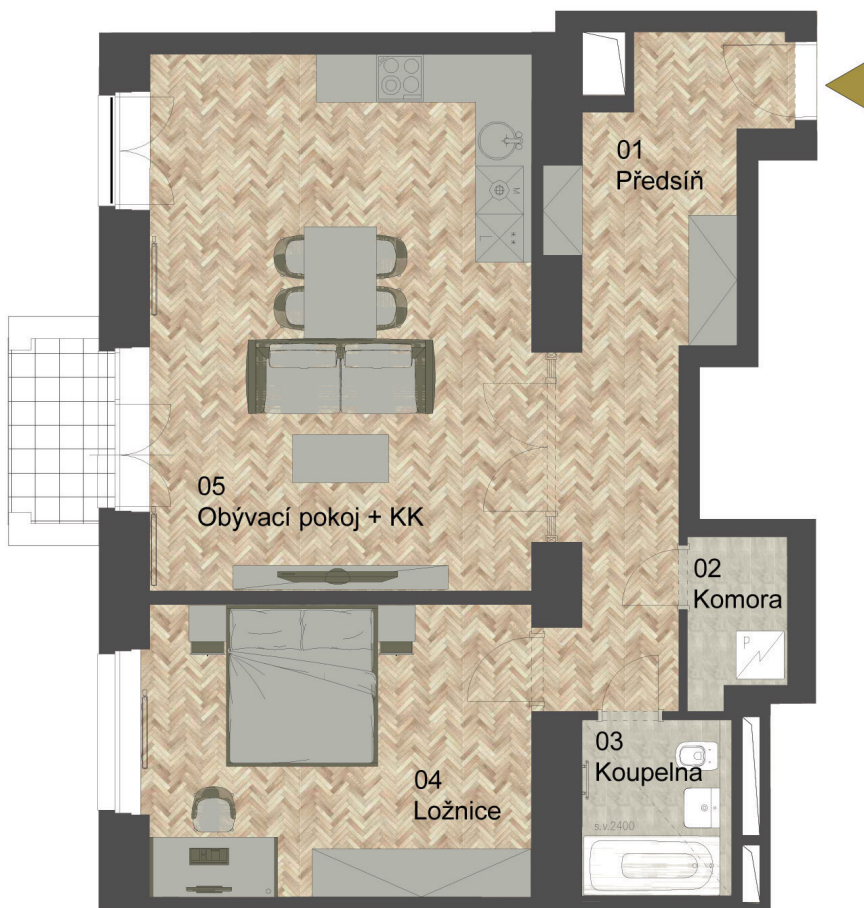
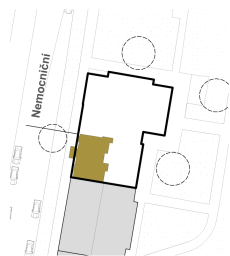


Byt o dispozici 2+kk, jehož celková plocha je více jak 79 m<sup>2</sup>, se nachází v 5. nadzemním podlaží domu a je orientovaný na západ. Obdélníkový obývací pokoj o výměře 32 m<sup>2</sup> je dvoukřídlymi dveřmi přístupný z předsíně. Součástí bytu je dále prakticky navržená ložnice. Z chodby je přístupná také koupelna s vanou a WC a komora s přípravou na pračku.



0 1 2 3 4 5

Upozornění: Schéma půdorysu představuje dispoziční řešení bytu. Zobrazené vybavení nábytkem, vestavěné skříně, kuchyňská linka včetně spotřebičů a pračky nejsou součástí dodávky bytu. Toto vybavení je zobrazeno pouze pro názornost. Specifikace pro konstrukce, povrchové úpravy a vybavení je předmětem přílohy "kvalitativní standard". Uvedená užitná plocha bytu se může během realizace stavby změnit. Umístění ZP je v půdorysu zakresleno schematicky. Značí rozsah podhledu, značí tvar střešky se světlými výškami.



**SITUACE**



**SCHÉMA PODLAŽÍ**



**5.NP**

## BYT 5.02

<b>Orientace</b>	<b>Z</b>
<b>Patro</b>	<b>5NP</b>
<b>Dispozice</b>	<b>2+kk</b>

Balkon	2,54 m <sup>2</sup>
Předsíň	15,22 m <sup>2</sup>
Obývací pokoj	32,42 m <sup>2</sup>
Ložnice I	17,71 m <sup>2</sup>
Koupelna	3,78 m <sup>2</sup>
Komora I	2,46 m <sup>2</sup>
Sklep	3,29 m <sup>2</sup>

<b>Užitná plocha</b>	<b>71,59 m<sup>2</sup></b>
<b>Celková plocha</b>	<b>79,51 m<sup>2</sup></b>

**7.070.815 Kč**  
**cena s DPH**

6.148.534 Kč cena bez DPH

### KONTAKTY

Tel.: 602 226 156

Email: [prodej@cpipg.com](mailto:prodej@cpipg.com)

[www.cpirezidence.cz](http://www.cpirezidence.cz)

### HYPOTEČNÍ CENTRUM

[hypoteky@cpipg.com](mailto:hypoteky@cpipg.com)

### PRODEJNÍ CENTRUM

Budova Quadrio  
Purkyňova 2121/3,  
110 00 Praha 1

### CPI Flats, a.s.

Vladislavova 1390/17  
110 00 Praha 1