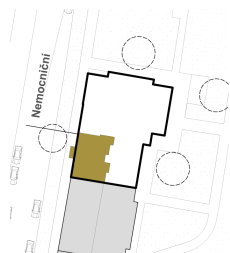


Byt 2+kk, jehož celková plocha je více jak 78 m<sup>2</sup>, má západní orientaci a je umístěný ve 2. nadzemním podlaží domu. Byt nabízí obdélníkově řešený obývací pokoj o velikosti 32 m<sup>2</sup>, který je dvoukřídlými dveřmi přístupný z předsiň, a dále prakticky navrženou ložnici. Z chodby je přístup do koupelny s vanou a s WC a také komory s přípravou na pračku.



0 1 2 3 4 5

Upozornění: Schéma půdorysu představuje dispoziční řešení bytu. Zobrazené vybavení nábytkem, vestavěné skříně, kuchyňská linka včetně spotřebičů a pračky nejsou součástí dodávky bytu. Toto vybavení je zobrazeno pouze pro názornost. Specifikace pro konstrukce, povrchové úpravy a vybavení je předmětem přílohy "kvalitativní standard". Uvedená užitná plocha bytu se může během realizace stavby změnit. Umístění ZP je v půdorysu zakresleno schematicky. Značí rozsah podhledu, značí tvar střešiny se světlými výškami.



**SITUACE**



**SCHÉMA PODLAŽÍ**



**2.NP**

## BYT 2.02

<b>Orientace</b>	<b>Z</b>
<b>Patro</b>	<b>2NP</b>
<b>Dispozice</b>	<b>2+kk</b>

Balkon	2,54 m <sup>2</sup>
Předsiň	15,33 m <sup>2</sup>
Obývací pokoj	32,19 m <sup>2</sup>
Ložnice I	17,98 m <sup>2</sup>
Koupelna	3,79 m <sup>2</sup>
Komora I	2,36 m <sup>2</sup>
Sklep	3,24 m <sup>2</sup>

<b>Užitná plocha</b>	<b>71,65 m<sup>2</sup></b>
<b>Celková plocha</b>	<b>78,76 m<sup>2</sup></b>

**6.854.340 Kč**  
cena s DPH

5.960.295 Kč cena bez DPH

### KONTAKTY

Tel.: 602 226 156

Email: [prodej@cpipg.com](mailto:prodej@cpipg.com)

[www.cpirezidence.cz](http://www.cpirezidence.cz)

### HYPOTEČNÍ CENTRUM

[hypoteky@cpipg.com](mailto:hypoteky@cpipg.com)

### PRODEJNÍ CENTRUM

Budova Quadrio  
Purkyňova 2121/3,  
110 00 Praha 1

### CPI Flats, a.s.

Vladislavova 1390/17  
110 00 Praha 1