

Byt 2+kk s východní orientací je situovaný ve 2. nadzemním podlaží domu s výhledem do malého parku. Tento byt nabízí obdélníkové řešení obývací pokoj o velikosti více jak 30 m<sup>2</sup>, jehož součástí jsou kuchyňský kout s jídelnou, a dále větší ložnici rovněž situovanou na východ. Z obývacího pokoje je vstup na malý balkon. Oba pokoje jsou přístupné z prakticky navržené předsíně, ve které je místo také pro menší úložné prostory. Z předsíně je dále přístupná koupelna se sprchovým koutem a také komora, ve které je prostor pro umístění pračky.



## BYT 2.01

<b>Orientace</b>	<b>V</b>
<b>Patro</b>	<b>2NP</b>
<b>Dispozice</b>	<b>2+kk</b>

Balkon	2,54 m <sup>2</sup>
Předsíň	11,67 m <sup>2</sup>
Obývací pokoj	31,20 m <sup>2</sup>
Ložnice I	18,00 m <sup>2</sup>
Koupelna	3,62 m <sup>2</sup>
Komora I	2,50 m <sup>2</sup>
Sklep	3,24 m <sup>2</sup>

<b>Užitná plocha</b>	<b>66,99 m<sup>2</sup></b>
<b>Celková plocha</b>	<b>73,44 m<sup>2</sup></b>

**6.319.590 Kč**  
cena s DPH

5.495.295 Kč cena bez DPH

### KONTAKTY

Tel.: 602 226 156

Email: [prodej@cpipg.com](mailto:prodej@cpipg.com)

[www.cpirezidence.cz](http://www.cpirezidence.cz)

### HYPOTEČNÍ CENTRUM

[hypoteky@cpipg.com](mailto:hypoteky@cpipg.com)

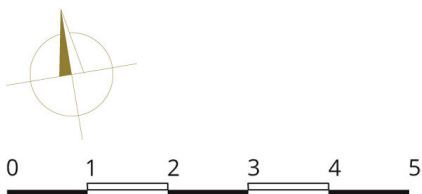
### PRODEJNÍ CENTRUM

Budova Quadrio  
Purkyňova 2121/3,  
110 00 Praha 1

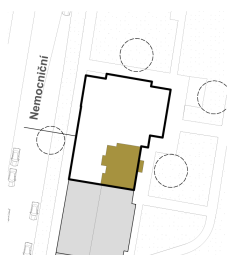
### CPI Flats, a.s.

Vladislavova 1390/17  
110 00 Praha 1

Generováno: 13. 12. 2018



Upozornění: Schéma půdorysu představuje dispoziční řešení bytu. Zobrazené vybavení nábytkem, vestavěné skříně, kuchyňská linka včetně spotřebičů a pračky nejsou součástí dodávky bytu. Toto vybavení je zobrazeno pouze pro názornost. Specifikace pro konstrukce, povrchové úpravy a vybavení je předmětem přílohy "kvalitativní standard". Uvedená užitná plocha bytu se může během realizace stavby změnit. Umístění ZP je v půdorysu zakresleno schematicky. Značí rozsah podhledu, značí tvar střešky se světlými výškami.



SITUACE



SCHÉMA PODLAŽÍ



2.NP